

AFGØRELSE

Dato: 11. marts 2026
Sag: MTF-26/01364-13
Sagsbehandler: /FAG

Brøndby Kommune og AKF Sampensions etablering af et joint venture er godkendt

**KONKURRENCE- OG
FORBRUGERSTYRELSEN**

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen har godkendt fusionen efter en forenklet sagsbehandling, idet fusionen på baggrund af de foreliggende oplysninger ikke giver anledning til indsigelser, jf. konkurrencelovens § 12 c, stk. 7.

KONKURRENCERÅDET

Godkendelsen er givet under forudsætning af, at de oplysninger, de deltagende virksomheder har afgivet, er korrekte, jf. konkurrenceloven § 12 f, stk. 2.

Oplysninger om fusionen

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen modtog den 5. marts 2026 en forenklet anmeldelse af et joint venture mellem Brøndby Kommunes og AKF Sampension JV Holding K/S, jf. konkurrencelovens § 12 b, stk. 1. Ifølge § 12 h, stk. 5, 3. pkt., løber fristerne i § 12 d, stk. 1, fra den dag, hvor styrelsen udover en fuldstændig anmeldelse har modtaget dokumentation for betaling af gebyret for anmeldelsen. Fristerne begyndte at løbe den 5. marts 2026.

Transaktionen indebærer, at Brøndby Kommunes og AKF Sampension JV Holding K/S etablerer et selvstændigt fungerende joint venture.

Brøndby Kommune driver sædvanlige kommunale aktiviteter. Derudover ejer Brøndby Kommune andele i forsynings- og fælleskommunale selskaber (vand, spildevand, affald/energi og beredskab), og udlejer kommunalt ejede bygninger, særligt til boligsociale formål.

AKF Sampension JV Holding K/S er et joint venture mellem AKF Holding A/S og Sampension, bestående af Sampension Livsforsikring A/S, Pensionskassen for Arkitekter & Designere, Pensionskassen for Jordbrugsakademikere og Dyr læger og Pensionskassen for Teknikum- og Diplomingeniører, der alle administreres og indgår i administrationsfællesskabet under Sampension Administrationsselskab A/S. Joint venturet er aktivt inden for identificering og gennemførelse af ejendomsudviklingsprojekter samt udlejning af bolig- og erhvervsjendomme.

Det nye joint venture, **Arealudviklingsselskabet Fremtidens Brøndby Strand P/S**, skal udvikle og byggemodne et område i Brøndby Strand og efterfølgende sælge byggeretter i området.

Fusionen er omfattet af konkurrencelovens fusionsbegreb, jf. § 12 a, stk. 1, nr. 2, jf. stk. 2, og omsætningen for de deltagende virksomheder overstiger omsætningstærsklerne i konkurrencelovens § 12, stk. 1, nr. 1.

Fusionen blev anmeldt forenklet, jf. § 3, stk. 1, nr. 4, i bekendtgørelse nr. 690 af 25. maj 2020 om anmeldelse af fusioner. Det skyldes ifølge de deltagende virksomheders oplysninger, at den samlede markedsandel er mindre end 15 pct. for alle de fusionsparter, der opererer på det samme produktmarked og geografiske marked, omfattende Danmark eller en del heraf, og hvor de individuelle eller samlede markedsandele er mindre end 25 pct. for alle de fusionsparter, der opererer på et produktmarked i tidligere eller senere omsætningsled i forhold til et produktmarked, hvor en eller flere af de andre fusionsparter opererer, på et geografisk marked omfattende Danmark eller en del heraf.