

Arwos Spildevand A/S

Bilag B

Sag nr. 18/07037

Tillæg

I har i indberetningen til den økonomiske ramme for 2019 ansøgt om følgende tillæg:

1. Område 27, Cimbriagrunden
2. Industrivej 12, Padborg
3. Klimaboulevarden, etape 1 frem til Kilen
4. Kolstrup Bæk, UC-område
5. Fladhøjstien & Hærvejskolen, Lyreskoven, Midtløkke, Kliplev og nye tilslutninger
6. Fogderup kloakering; Bjolderup kloakering; Lundsbjerg Møllevej spildevandskloakering & Årupgade spildevandskloakering
7. Genner kloakseparering, etape 2
8. Kliplev, separering, etape 2
9. Omkoblinger – Haderslevvej kvarteret, etape 2

1. Område 27, Cimbriagrunden

I forbindelse med den økonomiske ramme for 2019 har I ansøgt om tillæg til omlægning af ledninger ved Cimbriagrunden.

I har oplyst, at udgifterne til omlægning af ledningerne er blevet jer pålagt af grundejer i forbindelse med nedrivning af industribygninger og ny bebyggelse med højhuse til bolig. Som dokumentation har I fremsendt byggemødereferat af 22. november 2016. Heraf fremgår, at to af jeres eksisterende ledninger på grunden skulle forlægges som følge af byggeaktiviteterne på grunden. Det fremgår endvidere af byggemødereferatet, at der var tale om henholdsvis en kloakledning og en regnvandsledning, og at begge ledninger løb gennem byggefeltet. I har anført, at I ingen interesse har i projektet, og at omlægningen af ledningerne således udelukkende sker, da I er forpligtet til at flytte jeres ledninger som følge af arealejers retmæssige råderet over arealet.

Jeres anlægsomkostninger til omlægning af ledningerne har været 4.733.318 kr., som afskrives over henholdsvis 5 og 75 år. Omkostningen er revisorpåtegnet den 18. april 2018.

KONKURRENCE- OG FORBRUGERSTYRELSEN

Carl Jacobsens Vej 35
2500 Valby

Tlf. 41 71 50 00

Fax 41 71 51 00

CVR-nr. 10 29 48 19

vand@kfst.dk

www.kfst.dk

FORSYNINGSEKRETARIATET

Forsyningssekretariatet
er en del af Konkurrence-
og Forbrugerstyrelsen.

På baggrund heraf har vi beregnet de årlige lineære afskrivninger til 193.379 kr.

Et selskab har mulighed for at søge om at få øget den økonomiske ramme med et tillæg som følge af nødvendige omkostninger eller erstatningen i forbindelse med flytning af forsyningsledninger.¹

For at det er tale om nødvendige omkostninger eller erstatninger, er det en forudsætning, at der er tale om flytning af forsyningsledninger som følge af arealejers retmæssige råderet over arealet.

Det er på baggrund af jeres oplysninger og den fremsendte dokumentation vores vurdering, at I har godtgjort, at flytningen af jeres forsyningsledninger er en følge af arealejers retmæssige råderet over arealet, og at jeres anlægsomkostninger har været nødvendige i forbindelse med flytningen af jeres forsyningsledninger.

Sammenfatning

Det er derfor vores vurdering, at I opfylder betingelserne for at opnå tillæg. I kan derfor få et tillæg til jeres økonomiske ramme for 2019 svarende til de årlige lineære afskrivninger på de samlede anlægsomkostninger på 4.733.318kr., hvilket udgør 193.379 kr.

2. Industrivej 12, Padborg

I forbindelse med den økonomiske ramme for 2019 har I ansøgt om tillæg til omlægning af ledninger samt vakuumpumpestation på Industrivej 12 i Padborg.

I har oplyst, at udgifterne til omlægning af ledningerne samt vakuumpumpestationen er blevet jer pålagt af arealejer i forbindelse med, at området, hvori ledningerne var placeret, blev berørt af arealejers byggeaktiviteter, og at ledningerne lå placeret efter gæsteprincippet. Som dokumentation har I fremsendt investeringsansøgning, hvoraf fremgår, at I var forpligtede til at flytte jeres ledninger samt vakuumpumpestation som følge af arealejers retmæssige råderet over arealet.

Jeres anlægsomkostninger til omlægning af ledninger samt vakuumpumpestation har været 221.339 kr., som afskrives over henholdsvis 5 og 75 år. Omkostningen er revisorpåtegnet den 18. april 2018.

På baggrund heraf har vi beregnet de årlige lineære afskrivninger til 7.036 kr.

Et selskab har mulighed for at søge om at få øget den økonomiske ramme med et tillæg som følge af nødvendige omkostninger eller erstatningen i forbindelse med flytning af forsyningsledninger.²

¹ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 2

² Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 2

For at det er tale om nødvendige omkostninger eller erstatninger, er det en forudsætning, at der er tale om flytning af forsyningsledninger som følge af arealejers retmæssige råderet over arealet.

Det er på baggrund af jeres oplysninger og den fremsendte dokumentation vores vurdering, at I har godtgjort, at flytningen af jeres forsyningsledninger er en følge af arealejers retmæssige råderet over arealet, og at jeres anlægsomkostninger har været nødvendige i forbindelse med flytningen af jeres forsyningsledninger.

Sammenfatning

Det er derfor vores vurdering, at I opfylder betingelserne for at opnå tillæg. I kan derfor få et tillæg til jeres økonomiske ramme for 2019 svarende til de årlige lineære afskrivninger på den samlede anlægsomkostning på 221.339 kr., hvilket udgør 7.036 kr.

3. Klimaboulevarden, etape 1 frem til Kilen

I forbindelse med den økonomiske ramme for 2019 har I ansøgt om tillæg til omlægning af ledninger ved Klimaboulevarden.

I har oplyst, at udgifterne til omlægning af ledningerne er blevet jer pålagt af Aabenraa Kommune i forbindelse med nyt vejudlæg til 1. etape af byens nye ringvej. Som dokumentation har I fremsendt mødereferat af 25. september 2017. Heraf fremgår, at jeres ledninger er berørte af projektet. Endvidere har I anført, at det fremgår af mødereferatet, at I var forpligtede til at flytte jeres ledninger som følge af arealejers retmæssige råderet over arealet.

Jeres anlægsomkostninger til projektering af omlægning af ledninger har været 21.134 kr., som afskrives over 75 år. Omkostningen er revisorpåtegnet den 18. april 2018.

På baggrund heraf har vi beregnet de årlige lineære afskrivninger til 282 kr.

Et selskab har mulighed for at søge om at få øget den økonomiske ramme med et tillæg som følge af nødvendige omkostninger eller erstatningen i forbindelse med flytning af forsyningsledninger.³

For at det er tale om nødvendige omkostninger eller erstatninger, er det en forudsætning, at der er tale om flytning af forsyningsledninger som følge af arealejers retmæssige råderet over arealet.

Det er på baggrund af jeres oplysninger og den fremsendte dokumentation vores vurdering, at I har godtgjort, at flytningen af jeres forsyningsledninger er en følge af arealejers retmæssige råderet over arealet, og at

³ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 2

jeres anlægsomkostninger har været nødvendige i forbindelse med flytningen af jeres forsyningsledninger.

Sammenfatning

Det er derfor vores vurdering, at I opfylder betingelserne for at opnå tillæg. I kan derfor få et tillæg til jeres økonomiske ramme for 2019 svarende til de årlige lineære afskrivninger på de samlede anlægsomkostninger på 21.134 kr., hvilket udgør 282 kr.

4. Kolstrup Bæk, UC-område

I forbindelse med den økonomiske ramme for 2019 har I ansøgt om tillæg til omlægning af ledninger ved Koulstrup Bæk.

I har oplyst, at udgifterne til omlægning af ledningerne er blevet jer pålagt af Aabenraa Kommune i forbindelse med etablering af ny vej mellem Dr. Margrethes Vej i øst og UC Syd i vest. Som dokumentation har I fremsendt mødereferat af 6. september 2017. Heraf fremgår, at jeres ledninger var berørte af etableringen af den nye vej. Endvidere har I anført, at det fremgår af mødereferatet, at I var forpligtede til at flytte jeres ledninger som følge af arealejers retmæssige råderet over arealet.

Jeres anlægsomkostninger til omlægning af ledningerne har været 2.077.057 kr., som afskrives over henholdsvis 5 og 75 år. Omkostningen er revisorpåtegnet den 18. april 2018.

På baggrund heraf har vi beregnet de årlige lineære afskrivninger til 40.796 kr.

Et selskab har mulighed for at søge om at få øget den økonomiske ramme med et tillæg som følge af nødvendige omkostninger eller erstatningen i forbindelse med flytning af forsyningsledninger.⁴

For at det er tale om nødvendige omkostninger eller erstatninger, er det en forudsætning, at der er tale om flytning af forsyningsledninger som følge af arealejers retmæssige råderet over arealet.

Det er på baggrund af jeres oplysninger og den fremsendte dokumentation vores vurdering, at I har godtgjort, at flytningen af jeres forsyningsledninger er en følge af arealejers retmæssige råderet over arealet, og at jeres anlægsomkostninger har været nødvendige i forbindelse med flytningen af jeres forsyningsledninger.

Sammenfatning

Det er derfor vores vurdering, at I opfylder betingelserne for at opnå tillæg. I kan derfor få et tillæg til jeres økonomiske ramme for 2019 svarende til de årlige lineære afskrivninger på de samlede anlægsomkostninger på 2.077.057 kr., hvilket udgør 40.796 kr.

⁴ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 2

5. Fladhøjstien & Hærvejskolen, Lyreskoven, Midtløkke, Kliplev og nye tilslutninger

I har i forbindelse med den økonomiske ramme for 2019 ansøgt om tillæg som følge af udvidelse af jeres forsyningsområde og håndterede vandmængde.

For at opnå tillæg, skal der være sket en udvidelse af jeres forsyningsområde eller håndterede vandmængder. I skal derudover godtgøre, at jeres årlige drifts- eller anlægsomkostninger er forøget som følge af udvidelsen af jeres forsyningsområde eller håndterede vandmængder. Det er Forsyningssekretariatet, der fastsætter tillæggets størrelse.⁵

Udvidelse af jeres forsyningsområde eller håndterede vandmængder

I har oplyst, at der skal ske udvidelse af jeres forsyningsområde som følge af bebyggelse ved Fladhøjstien og Hærvejskolen. I har fremsendt lokalplan nr. 81 samt lokalplan nr. 90. Af lokalplanerne fremgår, at der skal ske bebyggelse af tidligere ubebyggede områder ved Fladhøjvejen samt udvidelse af Hærvejskolen. Endvidere fremgår blandt andet, at der skal ske spildevands tilslutning.

I har videre oplyst, at der sker udvidelse af jeres forsyningsområde som følge af nyt boligområde bestående af 8 boligparceller i området Lyreskoven. Som dokumentation herfor har I fremsendt lokalplan nr. 60, hvoraf fremgår, at der skal etableres nyt boligområde i form af parceller.

Endvidere har I oplyst, at der sker udvidelse af jeres forsyningsområde som følge af etableringen af nyt boligområde bestående af 6 boligparceller i området Midtløkke, Kliplev. Som dokumentation for denne udvidelse har I fremsendt lokalplan 48, hvoraf fremgår, at planområdet er omfattet af spildevandsplanen og er planlagt spildevandskloakeret.

Slutteligt har I oplyst, at en række specifikke ejendomme er blevet tilsluttet jeres forsyning. Som dokumentation for dette har I indsendt adresserne på disse ejendomme samt korrespondance med bygherre, ejere og entreprenører om projekterne.

Det er på baggrund af jeres oplysninger vores vurdering, at I har godtgjort, at der er sket en udvidelse af jeres forsyningsområde og håndterede.

Forøgelse som følge af en udvidelse af forsyningsområde eller håndterede vandmængder

Det er en betingelse for at få et tillæg, at I kan godtgøre, at jeres årlige drifts- eller anlægsomkostninger er forøget som følge af en udvidelse af jeres forsyningsområde eller håndterede vandmængder.

I har oplyst, at I som følge af udvidelsen af jeres forsyningsområde og øgede håndterede vandmængder forbundet med ovenstående projekter

⁵ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 4

har haft samlede anlægsomkostninger i 2017 på i alt 696.334 kr. Omkostningerne er revisorpåtegnede den 18. april 2018.

I har angivet levetiderne til 75 år. De årlige afskrivninger er således 9.285 kr.

Det er vores vurdering, at I har godtgjort, at forøgelsen af jeres anlægsomkostninger er en følge af en udvidelse af jeres forsyningsområde.

Sammenfatning

Det er vores vurdering, at I opfylder betingelserne for at opnå tillæg. I kan derfor få et tillæg til jeres økonomiske ramme for 2019 svarende til de årlige lineære afskrivninger på de samlede anlægsomkostninger på 696.334 kr., hvilket udgør 9.285 kr.

6. Fogderup kloakering, Bjolderup kloakering, Lundsbjerg Møllevej spildevandskloakering og Årupgade spildevandskloakering

I har i forbindelse med den økonomiske ramme for 2019 ansøgt om tillæg som følge af udvidelse af jeres forsyningsområde og håndterede vandmængde.

For at opnå tillæg, skal der være sket en udvidelse af jeres forsyningsområde eller håndterede vandmængder. I skal derudover godtgøre, at jeres årlige drifts- eller anlægsomkostninger er forøget som følge af udvidelsen af jeres forsyningsområde eller håndterede vandmængder. Det er Forsyningssekretariatet, der fastsætter tillæggets størrelse.⁶

Udvidelse af jeres forsyningsområde eller håndterede vandmængder

I har oplyst, at det via spildevandsplanen 2014 – 2017 er besluttet af kommunen, at I skal udvide jeres forsyningsområde for at reducere spildevandsbelastningerne i områdets recipienter. Videre har I oplyst, at der i alle oplande etableres nyt forsyningsejet spildevandssystem. I har oplyst, at der tidligere alene var private septiktank- og nedsivningsanlæg, samt at forsyningen ikke tidligere har ejet anlæg i oplandene. I har således ikke tidligere haft driftsansvar i områderne som udvidelsen berører. Som dokumentation har I indsendt spildevandsplan 2014 – 2017, bilag 241 ”landsbyer” samt bilag 5 som beskriver berørte matrikler og kortet ”Hustrupskov.”

Det er på baggrund af jeres oplysninger vores vurdering, at I har godtgjort, at der er sket en udvidelse af jeres forsyningsområde og håndterede vandmængder.

Forøgelse som følge af en udvidelse af forsyningsområde eller håndterede vandmængder

Det er en betingelse for at få et tillæg, at I kan godtgøre, at jeres årlige drifts- eller anlægsomkostninger er forøget som følge af en udvidelse af jeres forsyningsområde eller håndterede vandmængder.

⁶ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 4

I har oplyst, at I som følge af udvidelsen af forsyningsområde og håndterede vandmængder har haft samlede anlægsomkostninger i 2017 på i alt 7.684.111 kr. Omkostningerne er revisorpåregnede den 18. april 2018.

I har angivet levetiderne til henholdsvis 5, 20 og 75 år. De årlige lineære afskrivninger er beregnet til 212.453 kr.

Det er vores vurdering, at I har godtgjort, at forøgelsen af jeres anlægsomkostninger er en følge af en udvidelse af jeres forsyningsområde.

Sammenfatning

Det er vores vurdering, at I opfylder betingelserne for at opnå tillæg. I kan derfor få et tillæg til jeres økonomiske ramme for 2019 svarende til de årlige lineære afskrivninger på de samlede anlægsomkostninger på 7.684.111 kr., hvilket udgør 212.543 kr.

7. Genner kloakseparering, etape 2

I har i forbindelse med den økonomiske ramme for 2019 ansøgt om tillæg til anlægsomkostninger i forbindelse med målet Genner Kloakseparering, etape 2.

I har i oversigten over afholdte projektomkostninger i 2017 oplyst, at jeres omkostninger i forbindelse med projektet udelukkende dækker over køb af jord til regnvandsbassin. Således fremgår det af oversigten, at investeringen alene omfatter køb af nødvendigt areal for senere placering af regnvandsbassin.

Særligt for køb af grund gælder, at investeringen ikke udløser et tillæg til den økonomiske ramme. Dette skyldes, at en grund ikke er udsat for slitage, hvorfor den ikke, som et normalt anlægsaktiv, taber værdi over tid. Grunde er således ikke tillægsberettigede, da der ikke kan afskrives på disse.

På baggrund af ovenstående har vi vurderet, at jeres indberettede anlægsomkostning til køb af grund ikke er tillægsberettiget, hvorfor jeres ansøgning om tillæg til de afholdte omkostninger i 2017 afvises.

Sammenfatning

På baggrund af ovenstående kan det sammenfattes, at vi ikke har godkendt jeres ansøgning om tillæg til Genner kloakseparering, etape 2 allerede fordi omkostningen, som I søger om ikke er tillægsberettiget.

Høringssvar om tillæg – Genner kloakseparering

I har i jeres høringssvar af 14. september 2018 angivet, at I skal have mulighed for at opkræve jeres omkostninger i forbindelse med køb af arealet uanset, om der kan beregnes en afskrivning eller ej.

Køb af grund er en anlægsomkostning. Anlægsomkostninger er defineret som ”de årlige lineære afskrivninger på anlægsomkostningen beregnet

*på baggrund af standardlevetider i pris- og levetidskataloget”.*⁷ En grund opretholder typisk sin værdi over tid og har ikke en begrænset levetid, hvorfor vi ikke beregner en afskrivning. Et tillæg til omkostningerne i forbindelse med køb af arealet vil således medføre en dobbeltværdi for jer, da I både vil have værdien af arealet og værdien af tillægget. I kan derfor ikke få tillæg til køb af arealet. I har dog mulighed for at opkræve omkostningerne i forbindelse med købet af grunden inden for jeres eksisterende økonomiske ramme.

Vi har på denne baggrund ikke foretaget ændringer i jeres statusmeddelelse.

8. Kliplev, separering, etape 2

For at opnå tillæg til mål skal det være statsligt eller kommunalt fastsat, pålagt eller godkendt, ligesom det skal overstige en væsentlighedsbetingelse på enten 1 pct. af den fastsatte økonomiske ramme for det pågældende år eller 500.000 kr. inden for et kalenderår.⁸ Desuden skal målet ligge ud over selskabets ordinære drift.⁹

Omkostningen skal være væsentlig

I har i forbindelse med indberetningen oplyst, at de samlede anlægsomkostninger udgør 1.169.671 kr. Videre har I oplyst, at anlægget har en forventet levetid på 75 år, således at de årlige afskrivninger udgør 15.596 kr. De afholdte omkostninger er revisorpåtegnet den 18. april 2018.

De årlige omkostninger overstiger ikke væsentlighedsgrænsen på 500.000 kr. inden for et kalenderår. Ej heller udgør de en procent af jeres fastsatte økonomiske ramme for 2017.

Det er muligt, at akkumulere nye omkostninger inden for et kalenderår i medfør af ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 1 og 5. Når omkostningerne til alle jeres ansøgninger om tillæg til mål akkumuleres er væsentlighedsbetingelsen i ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 1, 1. led. stadig ikke opfyldt.

Det er således på baggrund af jeres oplysninger, vores vurdering, at jeres mål ikke opfylder væsentlighedsbetingelsen.

Sammenfatning

Allerede fordi væsentlighedsbetingelsen ikke er opfyldt er det vores vurdering, at I ikke opfylder betingelserne for at opnå tillæg. Jeres ansøgning om dette tillæg kan således ikke godkendes.

9. Omkoblinger – Haderslevvej kvarteret, etape 2

For at opnå tillæg til mål skal det være statsligt eller kommunalt fastsat, pålagt eller godkendt, ligesom det skal overstige en væsentlighedsbetingelse på enten 1 pct. af den fastsatte økonomiske ramme for det pågældende år eller 500.000 kr. inden for et kalenderår.⁸ Desuden skal målet ligge ud over selskabets ordinære drift.⁹

⁷ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 3, stk. 1, nr. 6

⁸ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 1, 1. led

⁹ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 10

gelse på enten en procent af den fastsatte økonomiske ramme for det pågældende år eller 500.000 kr. inden for et kalenderår.¹⁰ Desuden skal målet ligge ud over selskabets ordinære drift.¹¹

Omkostningen skal være væsentlig

I har i forbindelse med indberetningen oplyst, at de samlede anlægsomkostninger udgør 222.780 kr. Videre har I oplyst, at anlægget har en forventet levetid på 75 år, således at de årlige afskrivninger udgør 2.970 kr. De afholdte omkostninger er revisorpåtegnet den 18. april 2018.

De årlige omkostninger overstiger ikke væsentlighedsgrænsen på 500.000 kr. inden for et kalenderår. Ej heller udgør de en procent af jeres fastsatte økonomiske ramme for 2017.

Det er muligt, at akkumulere nye omkostninger inden for et kalenderår i medfør af ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 1 og 5. Når omkostningerne til alle jeres ansøgninger om tillæg til mål akkumuleres er væsentlighedsbetingelsen i ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 1, 1. led. stadig ikke opfyldt.

Det er således på baggrund af jeres oplysninger, vores vurdering, at jeres mål ikke opfylder væsentlighedsbetingelsen.

Sammenfatning

Allerede fordi væsentlighedsbetingelsen ikke er opfyldt er det vores vurdering, at I ikke opfylder betingelserne for at opnå tillæg. Jeres ansøgning om dette tillæg kan således ikke godkendes.

Høringssvar om tillæg - Klipleve og Omkoblinger Haderslevvej-kvarteret

I har i jeres høringssvar af 14. september 2018 angivet, at de ansøgte tillæg til Klipleve og Omkoblinger til Haderslevvej-kvarteret fejlagtigt er vurderet som selvstændige punkter og i stedet skal puljes med de andre tillæg, så I samlet når over væsentlighedsgrænsen på 500.000 kr.

I har oprindeligt ansøgt om tillæg til syv mål. De fire af disse ansøgninger vedrørte udvidelser af jeres forsyningsområde og er derfor behandlet som udvidelser, da der findes en særregel om dette i ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 4. Disse kan derfor ikke akkumuleres med ansøgninger om mål. Af de resterende tre ansøgninger om tillæg til mål er Genner kloakseparering afvist. Omkostningerne til de to sidste mål vedrørende Klipleve og Omkoblinger Haderslevvej-kvarteret overstiger samlet ikke væsentlighedsgrænsen på 500.000 kr. inden for et kalenderår og er derfor afvist. Som det fremgår ovenfor, har vi akkumuleret de ansøgninger, der kunne akkumuleres.

Tillæggene til Klipleve og Omkoblinger til Haderslevvej-kvarteret kan ikke akkumuleres med de øvrige tillæg. Af ØR-bekendtgørelsens § 11

¹⁰ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 1, 1. led

¹¹ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11, stk. 10

fremgår en række tilfælde, hvor det er muligt at opnå tillæg til den økonomiske ramme. Hver bestemmelse er specifik i forhold til bestemte tilfælde, fx mål (stk. 1), flytning af forsyningsledninger (stk. 2) eller en udvidelse af forsyningsområde eller håndterede vandmængde (stk. 4). En ansøgning om tillæg skal behandles efter den bestemmelse, som tillægget omhandler.

Det er ikke muligt at akkumulere omkostninger efter stk. 4 med omkostninger efter stk. 1. Det er alene muligt at akkumulere omkostninger efter stk. 1. Hvis der således er tale om en udvidelse af forsyningsområdet eller øget håndteret vandmængde, skal ansøgninger om tillæg hertil behandles og godkendes efter de specifikke bestemmelser, som gælder for netop disse tilfælde. Ansøgningerne om tillæg til målene Kliplev og Omkoblinger til Haderslevvej-kvarteret når som følge heraf stadig ikke over væsentlighedsgrænsen.

Vi har på denne baggrund ikke foretaget ændringer i jeres statusmeddelelse.

Opgørelsen af jeres tillæg fremgår af bilag A, fane 9.