

VANDCENTER SYD A/S
Vandværksvej 7
5000 Odense C

Den 14. september 2026
Sag nr. 26/00996

Afgørelse om økonomisk ramme for 2027

Vandsektortilsynet har fastsat jeres økonomiske ramme for 2027 og opgjort jeres differencesaldo for 2026.

Afgørelse

I 2027 udgør jeres økonomiske ramme: 430.676.394 kr. eksklusive moms.

Jeres differencesaldo pr. 1. januar 2026 udgør: 23.123.775 kr. eksklusive moms.

Hvis saldoen på jeres differencekonto er positiv, har I takstmidler til gode hos forbrugerne. Omvendt har forbrugerne takstmidler til gode hos jer, hvis jeres saldo er negativ.

Denne afgørelse om jeres økonomiske ramme for 2027 indeholder nye godkendte tillæg til varige omkostninger, som I har ansøgt om i år. Opgørelsen af jeres økonomiske ramme for 2027 indeholder derfor eksempelvis ikke tillæg til dækning af omkostninger omfattet af § 10, som I afholder i 2027. I vil stadig have mulighed for at opkræve indtægter i 2027 til dækning af disse omkostninger. Disse tager vi stilling til i forbindelse med kontrollen af jeres økonomiske ramme for 2027.

De tillæg, vi fastsætter efter § 10 i denne afgørelse, vedrører omkostninger afholdt i 2025, og indregnes derfor i kontrollen med jeres økonomiske ramme for 2025 og fremgår af opgørelsen af saldoen på jeres differencekonto pr. 1. januar 2026. Dette gælder også for øvrige nye tillæg til dækning af omkostninger afholdt i 2025.

**KONKURRENCE- OG
FORBRUGERSTYRELSEN**
Carl Jacobsens Vej 35
2500 Valby

Tlf. 41 71 50 00
Fax 41 71 51 00
CVR-nr. 10 29 48 19
vand@kfst.dk
www.kfst.dk

VANDESEKTORTILSYNET

Vandsektortilsynet
er en del af Konkurrence-
og Forbrugerstyrelsen.

1 Indledning

I er omfattet af vandsektorlovens regler om indtægtsrammer¹ og får derfor fastsat en økonomisk ramme. Den økonomiske ramme er fastsat efter reglerne i vandsektorloven og bekendtgørelsen om økonomiske rammer for vandselskaber (herefter ØR-bekendtgørelsen).²

En økonomisk ramme udgør en beløbsmæssig grænse for jeres samlede regulatoriske indtægter i et givent år med henblik på dækning af nødvendige og effektive drift- og anlægsomkostninger forbundet med jeres forsyningsaktiviteter.

Hovedelementerne i den økonomiske ramme for 2027 er:

- Videreførte omkostninger fra den økonomiske ramme for 2026
- Nye varige tillæg
- Effektiviseringskrav
- Prisudvikling

Differencesaldoen pr. 1. januar 2026 opgøres som differencesaldoen pr. 1. januar 2025 tillagt differencen mellem vandselskabets regulatoriske indtægter i 2025 og den økonomiske ramme for 2025 inklusive efterfølgende godkendte tillæg i 2025 og 2026.

I finder begrundelse for fastsættelsen af den økonomiske ramme og opgørelsen af saldoen på differencekontoen på de følgende sider. Selve *beregningen* af den økonomiske ramme og opgørelsen af saldoen på differencekontoen fremgår af bilag A.

¹ Jf. lbkg. nr. 265 af 06/03/2025 (vandsektorloven) kapitel 3, §§ 6-8

² Jf. bkg. nr. 104 af 20/1/2026 (ØR-bekendtgørelsen)

2 Oversigt over jeres økonomiske ramme

Oversigt over den økonomiske ramme		
Videreførte omkostninger fra den økonomiske ramme for 2026	424.554.364	kr.
Nye varige tillæg	2.092.052	kr.
Varige tillæg til anlægsprojekter igangsat senest den 1. marts 2016	0	kr.
Bortfald eller nedsættelse af omkostninger	0	kr.
Tidligere tilknyttet virksomhed	0	kr.
Individuelt effektiviseringskrav	-3.327.016	kr.
Generelt effektiviseringskrav	-2.715.280	kr.
Prisudvikling	12.155.459	kr.
Omkostninger i alt	432.759.579	kr.
§ 10-tillæg til den økonomiske ramme for 2027	0	kr.
Tillæg til periodevise driftsomkostninger efter prisloftbekendtgørelsen	0	kr.
Tidligere udmeldt fradrag til den økonomiske ramme for 2027	-2.362.713	kr.
Korrektion af den økonomiske ramme for 2025	279.528	kr.
Nedsættelse af økonomisk ramme som følge af skattesagen	0	kr.
Økonomisk ramme for 2027	430.676.394	kr.

3 § 10-tillæg

I har hvert år mulighed for at søge om tillæg til en række omkostninger, der er oplistet i ØR-bekendtgørelsens § 10.³

Vi fastsætter størrelsen af tillægget.⁴ Tillæg efter § 10 gives på baggrund af afholdte omkostninger i det forudgående kalenderår⁵ og er som udgangspunkt 1-årige⁶. Er der tale om tillæg, som kan periodiseres, kan I dog anmode om det.⁷

Den 1. januar 2025 trådte en ny ØR-bekendtgørelse i kraft. Ifølge bekendtgørelsen skal alle nye tillæg indregnes første gang i forbindelse med kontrollen med overholdelsen af den økonomiske ramme, som var gældende, da omkostningen blev afholdt.⁸

Det betyder, at vi i år fastsætter nye tillæg for omkostninger afholdt i 2025, der skal indregnes i forbindelse med kontrollen med overholdelsen af jeres økonomiske ramme for 2025.⁹ Denne ramme indeholder i forvejen tillæg til dækning af visse af disse omkostninger afholdt i 2025, som følge af reglerne i den tidligere gældende bekendtgørelse. Det vil vi tage højde for ved fastsættelse af de nye tillæg, idet der ikke kan gives tillæg for de samme omkostninger to gange.

Vi bemærker i den forbindelse, at det tilbage fra hovedloven til vandsektorloven (lov nr. 469 af 12. juni 2009) har været fastsat, at vandselskabernes indtægter skal svare til omkostningerne (det såkaldte ”Hvile i sig selv”-princip), eventuelt med korrektion bl.a. for et effektiviseringskrav.

Kravet om, at vandselskabernes indtægter skal svare til omkostningerne – eventuelt korrigeret med et effektiviseringskrav – er stadig det grundlæggende princip bag reguleringen. Samtidig er hensynet til forbrugerne et gennemgående hensyn i vandsektorloven.¹⁰

Der kan derfor ikke gives tillæg for de samme omkostninger to gange, hvilket der er taget højde for ved fastsættelsen af tillæg efter § 10 i denne afgørelse.

³ Jf. ØR-bekendtgørelsen §§ 4 og 42, stk. 1.

⁴ Jf. ØR-bekendtgørelsen § 4, stk. 3, 2. pkt.

⁵ Jf. ØR-bekendtgørelsen § 33, stk. 1, jf. § 5, stk. 3.

⁶ Jf. ØR-bekendtgørelsen § 5, stk. 1.

⁷ Jf. ØR-bekendtgørelsen § 33, stk. 2-4.

⁸ Jf. ØR-bekendtgørelsen § 5, stk. 3. Efter ansøgning kan visse § 10-tillæg dog indregnes i kontrollen med rammen året efter, jf. § 5, stk. 4.

⁹ Jf. ØR-bekendtgørelsen § 64, stk. 5, jf. § 5, stk. 3 og 4.

¹⁰ Jf. de almindelige bemærkninger til hovedloven (lovforslag nr. 150 af 26. februar 2009).

Godkendte tillæg for omkostninger omfattet af § 10, som er afholdt i 2025, indregnes herefter i forbindelse med kontrollen med overholdelse af jeres økonomiske ramme for 2025.¹¹

Afgørelse

Samlet set udgør jeres tillæg efter § 10 451.626 kr., som indregnes i forbindelse med kontrollen med overholdelse af jeres økonomiske ramme for 2025.

Opgørelsen af jeres tillæg efter § 10 fremgår af fane 5.1 i bilag A.

Begrundelse for opgørelsen fremgår nedenfor.

Omkostningstyper, der i forvejen er dækket af tillæg i ØR25

For nedenstående omkostninger har vi fastsat størrelsen på jeres tillæg til et mindre beløb, end I har indberettet i år. Det skyldes, at der for disse omkostninger allerede er hel eller delvis dækning for den specifikke omkostning i jeres økonomiske ramme for 2025.

1. Spildevandsafgift
2. Afgift Vandsektortilsynet
3. Ejendomsskatter
4. Tjenestemandspensioner

Beskrivelse	Omkostning allerede indeholdt i ØR2025	Omkostning Afholdt i 2025	Nyt tillæg til ØR2025	
Spildevandsafgift	8.328.991	5.109.950	0	kr.
Afgift Vandsektortilsynet	404.885	421.638	16.753	kr.
Ejendomsskatter	1.328.681	1.552.709	224.028	kr.
Tjenestemandspensioner	502.311	278.684	0	kr.

1. Spildevandsafgift

I har i 2026 indberettet en afholdt omkostning på 5.109.950 kr. for 2025.

Vi har fastsat jeres tillæg til 0 kr.

Vi har ved fastsættelsen lagt vægt på, at jeres økonomiske ramme for 2025 i forvejen indeholder et tillæg til dækning af jeres Spildevandsafgift på 8.328.991 kr.

Jeres opkrævningsret i den økonomiske ramme for 2025 overstiger dermed jeres faktisk afholdte omkostninger i 2025 med 3.219.041 kr.

¹¹ Jf. ØR-bekendtgørelsen § 5, stk. 3.

2. Afgift Vandsektortilsynet

I har i 2026 indberettet en afholdt omkostning på 421.638 kr. for 2025.

Vi har fastsat jeres tillæg til 16.753 kr.

Vi har ved fastsættelsen lagt vægt på, at jeres økonomiske ramme for 2025 i forvejen indeholder et tillæg til dækning af jeres Afgift Vandsektortilsynet på 404.885 kr.

3. Ejendomsskatter

I har i 2026 indberettet en afholdt omkostning på 1.552.709 kr. for 2025.

Vi har fastsat jeres tillæg til 224.028 kr.

Vi har ved fastsættelsen lagt vægt på, at jeres økonomiske ramme for 2025 i forvejen indeholder et tillæg til dækning af jeres Ejendomsskatter på 1.328.681 kr.

4. Tjenestemandspensioner

I har i 2026 indberettet en afholdt omkostning på 278.684 kr. for 2025.

Vi har fastsat jeres tillæg til 0 kr.

Vi har ved fastsættelsen lagt vægt på, at jeres økonomiske ramme for 2025 i forvejen indeholder et tillæg til dækning af jeres Tjenestemandspensioner på 502.311 kr.

Jeres opkrævningsret i den økonomiske ramme for 2025 overstiger dermed jeres faktisk afholdte omkostninger i 2025 med 223.627 kr.

Øvrige § 10-tillæg

Vi har godkendt jeres øvrige ansøgninger om tillæg efter § 10.

4 Tillæg

I har mulighed for at søge om nye tillæg til jeres økonomiske ramme. Det er muligt at søge om tillæg til mål (inden for områderne miljø, sundhed, energieffektivitet, klimaindsatser, forsyningssikkerhed eller service), tillæg til klimatilpasningsprojekter og andre projekter efter omkostningsbekendtgørelsen, tillæg til flytning af forsyningsledninger, udvidelse af forsyningsområdet eller håndteret vandmængde, tillæg til uforudsete hændelser, nye medfinansieringsprojekter¹², supplerende investeringstillæg, tilbagebetaling af bidrag og takster, nye periodevise driftsomkostninger og tillæg til væsentlige ændringer i aktiviteter eller omkostninger.¹³ Tillæg til anlægsprojekter, der var igangsat senest den 1. marts 2016, indgår også i dette kapitel.¹⁴

Tillæg efter §§ 11–14, 16 og 19 gives på baggrund af afholdte omkostninger i det forudgående kalenderår¹⁵ og er som udgangspunkt varige, medmindre tillægget gives til omkostninger, der afholdes i en begrænset periode.¹⁶

Tillæg til omkostninger afholdt i det forudgående år og omkostninger, der er afholdt i det år, hvor I søger om nye tillæg, indregnes i forbindelse med kontrollen med overholdelse af den økonomiske ramme for det pågældende år. For efterfølgende år indregnes tillæg i den økonomiske ramme ved afgørelse om fastsættelse heraf.¹⁷

Godkendte varige tillæg til omkostninger afholdt i 2025 indregnes dermed i år både i forbindelse med kontrollen med overholdelse af den økonomiske ramme for 2025¹⁸, samt i den økonomiske ramme for 2027 og frem. Hvis der er tale om et engangstillæg indregnes tillægget alene i forbindelse med kontrollen med overholdelse af den økonomiske ramme for 2025.

Afgørelse

I har i årets indberetning ansøgt om følgende tillæg:

1. SI - Everlundsvænget og Evervænget - INF - Etablering af stik
2. SI - Norup - TVÆ - Separering
3. Beregningsmodeller og afløbsmåling
4. CER
5. Stige Vest renteomkostning
6. SI - Reduktion af overløb Vedby
7. Drift Everrenden

¹² Omfattet af reglerne før 1. januar 2021

¹³ Jf. ØR-bekendtgørelsens §§ 11 – 16, 19 og 10, stk. 1, nr. 12 og 14

¹⁴ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 63, stk. 9

¹⁵ Jf. ØR-bekendtgørelsen § 33, stk. 1, jf. § 5, stk. 3.

¹⁶ Jf. ØR-bekendtgørelsen § 5, stk. 2.

¹⁷ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 5, stk. 3

¹⁸ Jf. kapitel 3

8. NIS2
9. SI - Kappendrup - INF - Separering
10. SI - el varebiler
11. Regnvandshåndtering Næsbyvej
12. SI - Bassin Tietgens Allé - TVÆ - Tilbagestrømssikring
13. SI - Færdiggørelse af byggemodning Thors Have
14. Udstykning Søhave Morud
15. SI - Bellinge - Udstykning, Etape 4 - 2025
16. SI - Stigning i befolkningstal

Nedenfor kan I se afgørelsen for jeres ansøgninger. Opgørelsen af jeres tillæg fremgår af fane 5.2 og 5.3 i bilag A.

1-8. Statsligt eller kommunalt fastsatte, pålagte eller godkendte mål

I har ansøgt om at få øget jeres økonomiske ramme med et tillæg, som følge af statsligt eller kommunalt fastsatte, pålagte eller godkendte mål¹⁹.

Det er vores vurdering, at følgende projekter og omkostningerne hertil opfylder betingelserne for, at I kan få et tillæg:

- *SI - Everlundsvænget og Evervænget - INF - Etablering af stik*
- *SI - Norup - TVÆ - Separering*
- *Beregningsmodeller og afløbsmåling*
- *CER*
- *Stige Vest renteomkostning*
- *SI - Reduktion af overløb Vedby*
- *Drift Everrenden*
- *NIS2*

Jeres tillæg udgør 2.732.060 kr.

Det samlede tillæg dækker over

- årlige lineære afskrivninger på 84.201 kr.
- finansielle engangsomkostninger på 1.599.996 kr.
- årlige driftsomkostninger på 1.047.863 kr.

9. Statsligt eller kommunalt fastsatte, pålagte eller godkendte mål

I har ansøgt om at få øget jeres økonomiske ramme med et tillæg som følge af statsligt eller kommunalt fastsatte, pålagte eller godkendte mål.

Vi kan delvist imødekomme jeres ansøgning vedrørende *SI - Kappendrup - INF - Separering*. Jeres tillæg udgør 278.322 kr.

Det samlede årlige tillæg dækker over årlige lineære afskrivninger på 278.322 kr.

Begrundelse

For at opnå tillæg til mål, skal målet være statsligt eller kommunalt fastsat, pålagt eller godkendt, og der skal være tale om mål, som I ikke har opfyldt

¹⁹ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11

i forvejen, og som vedrører formål inden for vandsektorlovens § 1, herunder hensyn til miljø og natur, sundhed, energieffektivitet, klima eller forsyningssikkerhed. Desuden skal omkostningerne til målet overstige enten 1 pct. af den fastsatte økonomiske ramme for det pågældende år eller 500.000 kr. inden for et kalenderår²⁰.

Vi har vurderet, at betingelserne for at opnå et tillæg er opfyldt, men har nedsat jeres ansøgte beløb.

Der er tale om kommunalt fastsat mål, hvor I på baggrund af målet har udskiftet jeres ledningsnet. Jeres omkostninger til de udskiftede aktiver er indregnet i jeres økonomiske ramme gennem grundlaget. I får alene tillæg for de meromkostninger, som I måtte have, som følge af udskiftningen.

Meromkostninger fastsættes som forskellen mellem de årlige afskrivninger på jeres nye ledningsnet og den afskrivning, der indgår i jeres økonomiske ramme på baggrund af afskrivningerne knyttet til det ledningsnet, der udskiftes.

Afskrivningerne på de udskiftede ledningsnet indgår i grundlaget til jeres økonomiske ramme i år 2025 med 28.761 kr.

Anskaffelsesprisen på jeres nye ledningsnet er på i alt 23.031.256 kr. Når der tages højde for standardlevetiden på aktiverne, er de årlige afskrivninger på 307.083 kr.

Tillægget til meromkostninger er beregnet således:

$$\text{Meromkostning} = 307.083 \text{ kr.} - 28.761 \text{ kr.} = 278.322 \text{ kr.}$$

I har således meromkostninger på 278.322 kr., og som jeres tillæg på baggrund heraf fastsættes til.

10. Statsligt eller kommunalt fastsatte, pålagte eller godkendte mål

I har ansøgt om at få øget jeres økonomiske ramme med et tillæg som følge af statsligt eller kommunalt fastsatte, pålagte eller godkendte mål.

Vi kan delvist imødekomme jeres ansøgning vedrørende *SI - el varebiler*. Jeres tillæg udgør 54.006 kr.

Det samlede årlige tillæg dækker over årlige lineære afskrivninger på 54.006 kr.

Begrundelse

For at opnå tillæg til mål, skal målet være statsligt eller kommunalt fastsat, pålagt eller godkendt, og der skal være tale om mål, som I ikke har opfyldt i forvejen, og som vedrører formål inden for vandsektorlovens § 1, herunder

²⁰ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11

der hensyn til miljø og natur, sundhed, energieffektivitet, klima eller forsyningssikkerhed. Desuden skal omkostningerne til målet overstige enten 1 pct. af den fastsatte økonomiske ramme for det pågældende år eller 500.000 kr. inden for et kalenderår²¹.

Vi har vurderet, at betingelserne for at opnå et tillæg er opfyldt, men har nedsat jeres ansøgte beløb.

Der er tale om kommunalt fastsat mål, hvor I på baggrund af målet har udskiftet jeres to varebiler til en ny el-varebil med. Jeres omkostninger til de udskiftede aktiver er indregnet i jeres økonomiske ramme gennem grundlaget. I får alene tillæg for de meromkostninger, som I måtte have, som følge af udskiftningen.

Meromkostninger fastsættes som forskellen mellem de årlige afskrivninger på jeres nye el-varebil og den afskrivning, der indgår i jeres økonomiske ramme på baggrund af afskrivningerne knyttet til de to varebiler, der udskiftes.

Afskrivningerne på de udskiftede varebiler indgår i grundlaget til jeres økonomiske ramme i år 2025 med 154.647 kr.

Anskaffelsesprisen på jeres nye el-varebil er på i alt 1.043.266 kr. Når der tages højde for standardlevetiden på aktiverne, er de årlige afskrivninger på 208.653 kr.

Tillægget til meromkostninger er beregnet således:

$$\text{Meromkostning} = 208.653 \text{ kr.} - 154.647 \text{ kr.} = 54.006 \text{ kr.}$$

I har således meromkostninger på 54.006 kr., og som jeres tillæg på baggrund heraf fastsættes til.

11. Statsligt eller kommunalt fastsatte, pålagte eller godkendte mål

I har ansøgt om at få øget jeres økonomiske ramme med et tillæg som følge af statsligt eller kommunalt fastsatte, pålagte eller godkendte mål.

Det er vores vurdering, at *Regnvandshåndtering Næsbyvej* ikke overholder kravene i omkostningsbekendtgørelsen og omkostningerne hertil opfylder derfor ikke betingelserne for, at I kan få et tillæg.

Begrundelse

For at opnå tillæg til mål, skal målet være statsligt eller kommunalt fastsat, pålagt eller godkendt, og der skal være tale om mål, som I ikke har opfyldt i forvejen, og som vedrører formål inden for vandsektorlovens § 1, herunder hensyn til miljø og natur, sundhed, energieffektivitet, klima eller forsyningssikkerhed. Desuden skal omkostningerne til målet overstige enten

²¹ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11

1 pct. af den fastsatte økonomiske ramme for det pågældende år eller 500.000 kr. inden for et kalenderår²².

Når I søger om tillæg efter ØR-bekendtgørelsen § 11 skal vi vurdere, hvorvidt betingelserne for at opnå tillæg efter bekendtgørelsen er opfyldt. Det vil sige, om det ansøgte er tillægsberettiget. Hvis omkostningsbekendtgørelsen²³ også finder anvendelse for det pågældende projekt, skal vi i første omgang vurdere, om projektet opfylder kravene i omkostningsbekendtgørelsen.

Projektet er efter jeres oplysninger et LAR-bed, og projektet er derfor omfattet af omkostningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2, nr. 1

Projekter omfattet af § 6, stk. 2, nr. 1, skal opfyldende kravene i omkostningsbekendtgørelsens §§ 7–9. Dette omfatter følgende krav:

- Krav om forpligtende serviceniveau
- Krav om selskabsøkonomisk omkostningseffektivitet
- Krav til indhold af skriftlig aftale. Aftaler skal offentliggøres på spildevandsforsyningsselskabets hjemmeside.
- Krav til omkostningsfordeling, jf. § 9, stk. 1. Redegørelser skal offentliggøres på spildevandsselskabets hjemmeside

I har ikke fremsendt dokumentation for at kravene i omkostningsbekendtgørelsen er opfyldt. I opfylder derfor ikke betingelserne for, at I kan få et tillæg.

12. Statsligt eller kommunalt fastsatte, pålagte eller godkendte mål

I har ansøgt om at få øget jeres økonomiske ramme med et tillæg som følge af statsligt eller kommunalt fastsatte, pålagte eller godkendte mål.

Det er vores vurdering, at *SI - Bassin Tietgens Allé - TVÆ - Tilbagestrøms-sikring* og omkostningerne hertil ikke opfylder betingelserne for, at I kan få et tillæg.

Begrundelse

For at opnå tillæg til mål, skal målet være statsligt eller kommunalt fastsat, pålagt eller godkendt, og der skal være tale om mål, som I ikke har opfyldt i forvejen, og som vedrører formål inden for vandsektorlovens § 1, herunder hensyn til miljø og natur, sundhed, energieffektivitet, klima eller forsyningssikkerhed. Desuden skal omkostningerne til målet overstige enten 1 pct. af den fastsatte økonomiske ramme for det pågældende år eller 500.000 kr. inden for et kalenderår²⁴.

²² Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11

²³ Bekendtgørelse nr. 105 af 20/01/2026 om spildevandsforsyningsselskabers omkostninger til klimatilpasning i forhold til tag- og overfladevand og omkostninger til projekter uden for selskabernes egne spildevandsanlæg og med andre parter i øvrigt.

²⁴ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 11

Statsligt eller kommunalt fastsat, pålagt eller godkendt

I har oplyst, at der søges tillæg til ny bassinløsning, der skal hindre tilbagestuvning fra Odense Å, men som ikke skal udelukke muligheden for udløb. I har som dokumentation for den kommunale mål fremsendt ”Odense Kommunes Ejerpolitik 2023”.

”Odense Kommunes Ejerpolitik 2023” fastsætter, pålægger eller godkender ikke kommunale mål.

Det er på den baggrund vores vurdering, at I ikke har dokumenteret, at der er tale om et kommunalt eller statsligt fastsat, pålagt eller godkendt mål.

13-16. Udvidelse af forsyningsområdet eller håndterede vandmængder

I har ansøgt om at få øget jeres økonomiske ramme med et tillæg som følge af udvidelse af jeres forsyningsområde eller håndterede vandmængde²⁵.

Det er vores vurdering, at følgende projekter og omkostningerne hertil opfylder betingelserne for, at I kan få et tillæg:

- *SI - Færdiggørelse af byggemodning Thors Have*
- *SI - Stigning i befolkningstal*
- *Udstykning Søhave Morud*
- *SI - Bellinge - Udstykning, Etape 4 - 2025*

Jeres tillæg udgør 611.972 kr.

Det samlede årlige tillæg dækker over

- årlige lineære afskrivninger på 315.707 kr.
- årlige driftsomkostninger på 296.265 kr.

²⁵ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 12

5 Korrektion af tidligere økonomiske rammer

Ved overgangen til den nuværende regulering, med virkning fra 2016, bevarer de tidligere udmeldte afgørelser deres gyldighed. Derfor fremgår de budgetterede omkostninger for medfinansieringsprojekter fortsat i jeres økonomiske ramme, og tillæggene hertil bliver hvert år korrigeret på baggrund af jeres faktiske afholdte omkostninger til de tidligere godkendte medfinansieringsprojekter.

Driftsomkostninger til medfinansieringsprojekter

I har under den tidligere prisloftregulering²⁶ fået godkendt tillæg til medfinansieringsprojekter. Tillægget til medfinansieringsprojekterne er indregnet på budgettal og bliver derfor hvert år korrigeret ud fra jeres faktiske afholdte omkostninger²⁷.

Vi har godkendt jeres faktiske afholdte omkostninger i 2025 til tidligere godkendte medfinansieringsprojekter og foretaget en korrektion i forhold til de budgetterede omkostninger.

Korrektionen udgør 279.528 kr. og er indregnet i jeres økonomiske ramme for 2027 og fremgår af fane 5.5 i bilag A.

²⁶ Jf. bkg. 2012-02-027 nr. 173 om prisloftsregulering mv. af vandsektoren (herefter prisloftsbekendtgørelsen)

²⁷ Jf. prisloftsbekendtgørelsens § 5, stk. 2, 3. pkt.

6 Generelt effektiviseringskrav

Jeres økonomiske ramme er korrigeret med et generelt effektiviseringskrav på jeres *drifts-* og *anlægsomkostninger*. Alle vandselskaber pålægges årligt et generelt effektiviseringskrav, der følger af produktivitetsudviklingen på konkurrenceudsatte markeder.

Det generelle effektiviseringskrav er en del af det samlede effektiviseringskrav. Det generelle effektiviseringskrav på driftsomkostningerne²⁸ udgør altid to pct. af de driftsomkostninger, der indgår i jeres økonomiske ramme. Det generelle effektiviseringskrav på anlægsomkostninger²⁹ afhænger derimod af den årlige produktivitetsudvikling.³⁰

Procentsatsen for det generelle effektiviseringskrav til anlægsomkostninger i 2027 er den samme, som blev anvendt til jeres økonomiske ramme for 2026³¹. Procentsatsen er beregnet til 0 pct. Beregningen fremgår af "*Pris- og produktivitetsudvikling, 2025*", som er tilgængelig på vores hjemmeside.³²

Afgørelse

Det generelle effektiviseringskrav til jeres driftsomkostninger udgør -2.715.280 kr. i 2027.

Det generelle effektiviseringskrav til jeres anlægsomkostninger udgør 0 kr. i 2027.

Opgørelsen af jeres generelle effektiviseringskrav fremgår af fane 4 og 8 i bilag A.

²⁸ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 26, stk. 2

²⁹ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 26, stk. 3

³⁰ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 26, stk. 3

³¹ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 26, stk. 4, 2. pkt.

³² <https://kfst.dk/vandtilsyn/analyser/pris-og-produktivitetsudvikling>

7 Individuelt effektiviseringskrav

I har indberettet en årlig debiteret vandmængde på over 800.000 m³. Det betyder, at I er omfattet af benchmarkingen, som sammenligner vandselskabernes omkostningseffektivitet for deres drifts- og anlægsaktiviteter.³³

Det individuelle effektiviseringskrav stilles på baggrund af resultatet fra benchmarkingen.

Det individuelle effektiviseringskrav skal tilskynde mindre effektive vandselskaber til at blive lige så effektive som de mest effektive i sektoren. Det sker ved gradvist at bringe vandselskabernes økonomiske rammer ned til et effektivt niveau. Det individuelle effektiviseringskrav stilles til den økonomiske ramme og ikke de faktiske omkostninger.

Det individuelle effektiviseringskrav er et fastsat årligt krav, der maksimalt kan sættes til to pct.³⁴

Vi beregner benchmarkingen for jer hvert andet år. Det individuelle effektiviseringskrav gælder derfor for to år ad gangen.

Da I blev benchmarket sidste år, anvender vi fortsat procentsatsen for det individuelle effektiviseringskrav, som fremgik af jeres seneste afgørelse om økonomiske rammer. Vi har offentliggjort metoden for beregningerne samt resultaterne på vores hjemmeside.³⁵

³³ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 20, stk. 1

³⁴ Jf. ØR-bekendtgørelsens § 25, samt vandsektorlovens § 6, stk. 5

³⁵ Læs mere om, hvilke elementer der indgår i benchmarkingen samt metoderne og resultaterne i ”[Metode for beregning af individuelle effektiviseringskrav – Benchmarking af spildevandsselskaber til brug for de økonomiske rammer 2026-2027](#)”

8 Kontrol og saldo på differencekonto

Vi kontrollerer overholdelsen af jeres økonomiske rammer for 2025 og ajourfører jeres differencesaldo.

Vi beregner differencen mellem jeres økonomiske ramme for 2025 (inkl. efterfølgende godkendte tillæg i 2025 og 2026) og jeres regulatoriske indtægter i 2025. Hertil lægger vi jeres differencesaldo pr. 1. januar 2025. Resultatet er jeres differencesaldo pr. 1. januar 2026.

Saldoen på jeres differencekonto pr. 1. januar 2026 er 23.123.775 kr.

Opgørelsen heraf fremgår også af fane 2 i bilag A.

Læs mere om metoden for, hvordan vi foretager kontrol med overholdelse af de økonomiske rammer samt muligheden for opkrævning eller tilbageførsel af differencer i: "[Vandselskabers overholdelse af økonomiske rammer 2026](#)".

Kontrol med overholdelse af jeres økonomiske ramme for 2025

Resultatet af kontrollen opgøres som forskellen mellem jeres samlede opkrævningsret for 2025 og jeres regulatoriske indtægter i 2025.

Kontrol med overholdelse af den økonomiske ramme for 2025		
Økonomisk ramme for 2025 meddelt i 2024	429.971.790	kr.
Varige tillæg godkendt i 2025	4.976.319	kr.
Nye godkendte tillæg (både varige og engangstillæg)	4.127.986	kr.
Jeres samlede opkrævningsret i 2025	439.076.095	kr.
Regulatoriske indtægter i 2025	426.265.320	kr.
- heraf faktisk eller planlagt genanbringelse af væsentlige indtægter	0	kr.
Resultatet af kontrollen for 2025	12.810.775	kr.

I 2025 var jeres regulatoriske indtægter lavere end jeres samlede opkrævningsret for 2025.

Beregningen af saldoen på jeres differencekonto pr. 1. januar 2026

Jeres differencesaldo pr. 1. januar 2026 opgøres som jeres differencesaldo pr. 1. januar 2025 tillagt resultatet af kontrollen med overholdelse af jeres økonomiske ramme for 2025.

Differencekonto for 2026		
Saldo på differencekonto pr. 1. januar 2025	10.313.000	kr.
Saldo på differencekonto pr. 1. januar 2026	23.123.775	kr.

Vi gør opmærksom på, at der fra 2028 kan ske en justering af saldoen på jeres differencesaldo, hvis denne over fire år overskrider de grænser, der er fastsat herfor i ØR-bekendtgørelsen. Læs mere herom i [Vandselskabers overholdelse af økonomiske rammer 2026](#) og i fane 2 i bilag A.

9 Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Konkurrenceankenævnet efter bestemmelserne i vandsektorlovens kapitel 9.³⁶ En klage til Konkurrenceankenævnet skal indgives skriftligt af de klageberettigede til Vandsektortilsynet.³⁷

Klagefristen er fire uger fra den dag, den endelige afgørelse er meddelt.

Hvis ikke I har bemærkninger til udkastet til afgørelse, vil den endelige afgørelse være meddelt ved udløbet af høringsfristen.

Hvis I afgiver et partshøringssvar med bemærkninger til udkastet til afgørelse, vil I i stedet få meddelt en endelig afgørelse, hvor jeres partshøringssvar er behandlet. Klagefristen vil i så fald være fire uger fra meddelelsen af afgørelsen.³⁸

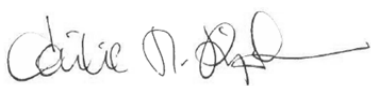
Vandsektortilsynet sender umiddelbart efter klagefristens udløb en eventuel klage til Konkurrenceankenævnet ledsaget af den påklagede afgørelse og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse.

Det er adressaten for afgørelsen og andre interessenter³⁹, der kan klage over Vandsektortilsynets afgørelse.

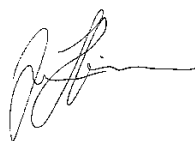
Denne afgørelse kan ikke indbringes for domstolene, før Konkurrenceankenævnet har truffet sin endelige afgørelse.⁴⁰

Med venlig hilsen

Vandsektortilsynet



Cecilie Højgaard Kjeldsen



Jonas Juul Henriksen

³⁶ Jf. vandsektorlovens § 26, stk. 2

³⁷ Jf. vandsektorlovens § 26, stk. 5, og § 27

³⁸ Jf. vandsektorlovens § 26, stk. 8

³⁹ Jf. vandsektorlovens § 27, stk. 1

⁴⁰ Jf. vandsektorlovens § 29, stk. 2